

PROFILE: IAN MCINTOSH



Ian McIntosh **BA(Arch) DipArch RIBA**
Direktor

Ian studiował w Leeds School of Architecture, którą ukończył w 1979r. Zanim w 1984r. dołączył do Rolfe Judd, pracował dla RMJM w Edynburgu, Ronald Ward & Partners oraz Abbott Howard Architects w Londynie, gdzie zdobył doświadczenie podczas pracy z wieloma projektami różnych typów budynków. W 1995r. został dyrektorem w Rolfe Judd.

Ian prowadził wiele dużych projektów, włącznie z projektami obiektów biurowych i urbanistycznych założeń mieszkaniowych i handlowych. Posiada doświadczenie z wieloma rodzajami kontraktów, zarówno dla dużych jak i małych projektów i bierze udział w procesie budowlanym od studiów koncepcyjnych, aż po ukończenie budowy. Jako dyrektor Ian odpowiada w biurze za rozwój technologii CAD, IT oraz zarządzanie projektami.

Projekty zawiera:

- **Baskerville House** Birmingham
Klient: Targetfollow (Birmingham) Ltd
Duża przebudowa i rozbudowa zabytkowych biur rady miejskiej w Birmingham.
- **8-13 Lime Street** Londyn EC3
Klient: PPG Metro / Greenhall Estates
Duży nowy obiekt biurowy znajdujący się w strefie ochrony konserwatorskiej Leadenhall Market.
- **DTLR**
Klient: DTLR
Projekt obiektów biurowych oraz nadzór z ramienia PFI.

- **2 Snow Hill Plaza** Birmingham
Klient: Hilstone Corporation
Uzyskanie pozwolenia na budowę dla 14 piętrowego budynku zawierającego 11 600m² powierzchni biurowych i handlowych.

- **The Home Office** Marsham Street Londyn SW1
Klient: HOCLAS
Nadzór z ramienia rządu nad projektem i budową nowej siedziby Ministerstwa Spraw Wewnętrznych.

- **Woodberry Down** Londyn N4
Klient: Berkeley Homes (Capital) Ltd
Najważniejszy obecnie projekt urbanistyczny w Hackney, w którym Berkeley Homes, jako partner władz miejskich, został zobowiązany do utworzenia 1300 nowych mieszkań.

- **Tabard Square** Borough Londyn SE1
Klient: Berkeley Homes (North East London) Ltd
Ważny projekt rewitalizacyjny. W obiekcie znajdują się 572 mieszkania oraz nowy supermarket i inne obiekty handlowo-usługowe. Założenie składa się z trzech osobnych 6-8 piętrowych budynków wraz z 23 piętrowym wieżowcem, otaczających plac publiczny.

- **146 St John Street** Londyn EC1
Klient: St John Street Clerkenwell Ltd
Nowe wielofunkcyjne założenie, na które składają się: 69 mieszkań, 1,800m² powierzchni biurowych i ponad 4,100m² powierzchni usługowo-handlowych.

- **Golden House** Londyn W1
Klient: Sir Richard Sutton's Settled Estates
Kompleksowa rewitalizacja i częściowa odbudowa istniejących budynków biurowych, które zyskają dodatkowe piętro i przeszklone atrium.

- **Curzon Square** 25-35 Park Lane Londyn W1
Klient: CREMS
Projekt nowego biura w strefie nadzoru konserwatorskiego Mayfair, składający się z dwóch nowych skrzydeł biurowych po obu stronach istniejącego zabytkowego budynku.

- **Condor House** St Paul's Churchyard Londyn EC4
Klient: LaSalle Investment Management
Duży obiekt biurowy w bezpośrednim sąsiedztwie katedry św. Pawła, budynek z trzech stron otoczony zachowanymi elewacjami i z zupełnie nową fasadą od strony Carter Lane.

- **1 Hans Crescent** Londyn SW7
Klient: Berkeley Homes (West London) Ltd
Rewitalizacja i przebudowa historycznego budynku Knightsbridge Crown Court na luksusowy apartamentowiec z 34 mieszkaniami.

- **Salamanca Square** Londyn SE1
Klient: Berkeley Homes (South East London) Ltd
Projekt wykonawczy i przetargowy nowego kompleksu mieszkaniowego przy Albert Embankment.

- **100 Leadenhall Street** Londyn EC3
Klient: Morley Fund Management
Znacząca przebudowa i zmiana elewacji w istniejącym budynku biurowym z lat 1970.

- **Broadwater Park** Denham Buckinghamshire, Anglia
Klient: Morley Fund Management
Przebudowa i zmiana elewacji w istniejącym budynku biurowym z lat 1970.

- **Northcliffe House** Tudor Street Londyn EC4
Klient: Hilstone Corporation
Przebudowa dawnych drukarni dzienników The Daily Mail oraz Evening Standard, zakładająca wybudowanie 16,750m² powierzchni biurowej, restauracje oraz kawiarnie.

- **Fellowship House** Londyn WC1
Klient: Goodenough College
Rewitalizacja historycznej gregorjanskiej kamienicy miejsciej wraz z dobudowa hotelu przeznaczonego dla akademików, w tylnej części założenia.

- **2-3 Central Buildings** Londyn SW1
Klient: Berkeley Homes (City & East London) Ltd
Rewitalizacja istniejącego budynku i jego przebudowa dostarczająca 75 wysokiej jakości apartamentów.

- **South Quay III** Docklands Londyn E14
Klient: Wyndham Investments
Przebudowa istniejącego budynku dla Radio Communications Agency dostarczająca 10,000m² powierzchni biurowej. Przebudowa wraz z odbudowa nastąpiła po ataku bombowym w londyńskich dokach w lutym 1996 roku.

- **62-64 Queen Street** Londyn EC4
Klient: UBS Triton Property Fund
Nowy budynek biurowy z przestrzeniami handlowymi na parterze i kondygnacjach podziemnych, około 50% frontowej elewacji zostało zachowane w jej oryginalnej historycznej strukturze.