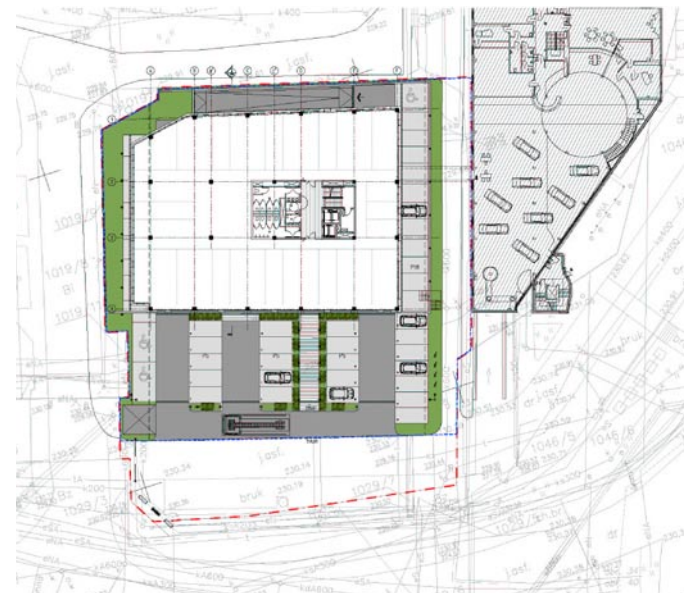
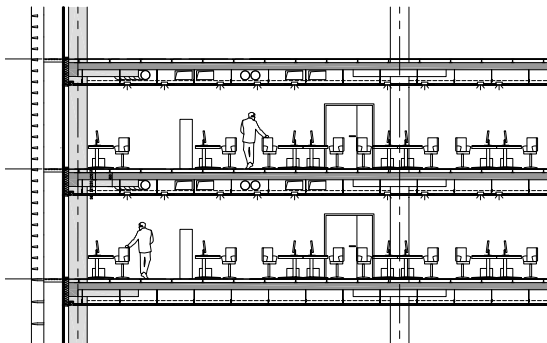


# Doswiadczenie Polskie | Polish Projects



## Tawstock Projekt Kraków

Klient	CIT Group Polska
Opis	Budynek Biurowy
Szczegóły	5 poziomów 1 poziom parkingu podziemnego 7700m <sup>2</sup> brutto
Faza	Uzyskane Pozwolenie na Budowę
Wartość	EUR 9.5millionów

Client	CIT Group Polska
Building Type	Office building
Size	5 storeys 1 level of underground car parking 7700m <sup>2</sup> GEA
Phase	Building permit obtained
Value	EUR 9.5 million

Propozycja rozbudowy istniejącego budynku biurowego położonego w Krakowie przy Rondzie Ofiar Katynia. Projekt zakłada uzyskanie około 4500m<sup>2</sup> wysokiej jakości powierzchni biurowej, dostosowanej do wymagań międzynarodowych najemców, obsługiwanej przez jedną kondygnację parkingu podziemnego. Odpowiedzią na niełatwą lokalizację - działkę z dużą płątaniną podziemnych instalacji, czasami zalewaną przez wody opadowe, a także wymogi narzucone przepisami planistycznymi, jest nowoczesny budynek, prosty i logiczny w wyrazie. Nawiązuje do wysokości zabudowy istniejącego już biurowca, ale odcina się od użytego w jego bryle języka architektonicznego, łącząc się z nim jedynie przy pomocy kładki przewieszanej na wysokości drugiego piętra.

Proposal for the extension of an existing office building close to the Ofiar Katynia roundabout in Krakow. The design provides approximately 4500m<sup>2</sup> net of high quality office space with one level of underground car park. The design solution - a modern, simple but logical building - addresses the problems of the site, which is packed with underground mains, sometimes flooded with rainwater, and also affected by additional local planning restrictions. It follows the existing building height but abandoned the usage of the same architectural detail and is connected with it only via a bridge located on second level.