

PROJEKTY W WIELKIEJ BRYTANII | UK PROJECT



THE POINT HOTEL HAYES

Klient Domaine Developments / Ballymore Properties
Szczegóły 140-pokojowy apart-hotel & 125-pokojowy hotel
Faza Planowane oddanie - luty 2009

Client Domaine Developments / Ballymore Properties
Size 140 serviced apart hotel & 125 bed hotel
Phase Due for completion February 2009

Stacja Hayes zyskała w ostatnim czasie rangę węzła przesiadkowego dla linii kolejowej west coast prowadzącej w kierunku lotniska Heathrow. Aby wykorzystać ten atut lokalizacji Rolfe Judd został zaproszony do zaprojektowania dwóch hoteli w sąsiedztwie stacji Hayes. Hotele, mające zostać oddane do użytkowania na początku 2009 roku, są podzielone na 140-pokojowy apart-hotel złożony z 1 i 2-sypialnianych apartamentów przeznaczonych na dłuższy pobyt oraz 125-pokojowy 4-gwiazdkowy hotel. Kompleks hotelowy obejmuje restauracje, bary, przestrzenie wypoczynkowo-rekreacyjne i sale konferencyjne. Jednym z wyzwań projektowych było zneutralizowanie wpływu niekorzystnego otoczenia, w tym głównie hałasu emitowanego z pobliskiej linii kolejowej. Hayes Hotels to oaza spokoju, w której hałas dobiegający z zewnątrz eliminowany jest przez zastosowanie zaawansowanych technologicznie rozwiązań w fasadzie budynku, z zacisznymi wewnętrznymi przestrzeniami, skutecznie odizolowanymi od zgiełku i uciążliwości ruchu kolejowego.

Hayes Station has recently become the interchange for the west coast railway services entering Heathrow Airport. To capitalise on this opportunity Rolfe Judd were commissioned to design two hotels adjacent to the station. The hotels will be completed in early 2009 and are split into a 140 unit apart-hotel containing 1 and 2 bedroom suites for longer stay's and a 125 room 4 star hotel. The hotel complex includes restaurants, bars, leisure facilities and conference facilities. One of the key design challenges was the hostile nature of the location including very high noise levels from the railway. The design provides is an oasis of calm eliminating the rail noise through a sophisticated façade design and creating tranquil internal spaces orientated away from the bustle and noise of the station.